

BMB160 Baubetriebslehre I

Modulübersicht
EDV-Bezeichnung: BMB160
Modulverantwortliche(r): Prof. Dr. Ralph Bartsch
Modulumfang (ECTS): 5 CP
Einordnung (Semester): 1
Inhaltliche Voraussetzungen: -
Voraussetzungen nach SPO: -
Kompetenzen: Im Fach Baubetriebslehre erlangen die Studierenden grundlegende Kenntnisse über die volks- und betriebswirtschaftlichen Zusammenhänge mit Fokus auf den Baumarkt. Sie lernen, mit welchen Prozeß- und Unternehmensstrukturen und auf Grundlage welcher Planungsprozesse und rechtlicher Rahmenbedingungen Bauprojekte abgewickelt werden. In diesem Zusammenhang wird vertieft auf die Frage eingegangen, wie die Umsetzung eines Bauprojektes auf der ausführenden Seite erfolgt, um die einzelnen Tätigkeitsschritte kennen zu lernen und deren Inhalt zu erfassen. Die Studierenden können auf diesen Grundlagen aufbauend unterscheiden, welche Arten der Kalkulation existieren und welche Verfahren. Sie können die wesentlichen Kostenarten unterscheiden und diese eigenständig bestimmen. Im Fach Betriebswirtschaftslehre Bau werden die Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre vermittelt. Studierende werden in die Lage versetzt nachfolgende Themen im Kontext der Unternehmung einzuordnen: Wirtschaftlichkeit, Rendite, Wertschöpfung. Ferner werden Methoden des Managements und die Rechtsformen von Unternehmen vermittelt. Letztendlich werden die Grundlagen der Produktions- und Kostentheorien dargestellt, um diese auf den Baumarkt übertragen zu können.
Prüfungsleistungen: Schriftliche Prüfung, 180 Minuten
Verwendbarkeit: Pflichtmodul für Studierende des Bachelor-Studiengangs Baumanagement und Baubetrieb

Lehrveranstaltung: Grundlagen der Baubetriebslehre
EDV-Bezeichnung:
Dozent/in: Prof. Dr. Ralph Bartsch
Umfang (SWS): 2 SWS
Turnus: jedes Semester
Art und Modus: Vorlesung
Lehrsprache: deutsch
Inhalte: Bauwirtschaft als Teil des Wirtschaftssystems: Betriebs- und volkswirtschaftliche Grundlagen, Strategien; Produktions- und Kostentheorie: Produktionsfunktion nach dem Ertragsgesetz, Ableitung und Diskussion der Kosten- und der Ertragsfunktion, Linearer Kostenverlauf, Variable und fixe Kosten, Deckungsbeitragsrechnung. Ressourcen des Baubetriebes und ihre Kosten: Baugeräteliste, Gerätekosten, Personalkosten; Baubetriebswirtschaft: Grundlagen der Kalkulation, Angebotskomponenten; Rechtliche Grundlagen des Baubetriebs: öffentliches und privates Baurecht
Empfohlene Literatur: Wird in der Vorlesung in der jeweils aktuellen Fassung mitgeteilt.
Anmerkungen: -

Lehrveranstaltung: Betriebswirtschaftslehre Bau
EDV-Bezeichnung:
Dozent/in: Prof. Dr. Matthias Urmersbach
Umfang (SWS): 2 SWS
Turnus: jedes Semester
Art und Modus: Vorlesung und Übung
Lehrsprache: deutsch
Inhalte: Ökonomische Prinzip, Wirtschaftlichkeit, Produktivität und Rendite, Wertschöpfung und Produktionsfaktoren, Zielsystem der Unternehmung, Management als Institution und Funktion, Rechtsform der Unternehmung, Kaufmannseigenschaft, Grundlagen und Aufbau des Jahresabschlusses, Bilanzanalysen: Bilanzstrukturkennzahl, Innen- und Außenfinanzierung, Cash-Flow, Rentabilitätskennziffern,
Empfohlene Literatur (in der aktuellen Auflage): Thommen, J.-P./Achleitner, A.-K.: "Allgemeine Betriebswirtschaftslehre – umfassende Einführung aus managementorientierter Sicht", Wiesbaden. Wöhe, G.: "Einführung in die allgemeine Betriebswirtschaftslehre", München. Berner, Engel (Hrsg.): "Wichtige Wirtschaftsgesetze", Berlin . Schmahlen, H.; Pechtl, H. (Hrsg.): "Grundlagen und Probleme der Betriebswirtschaft", Stuttgart. Vahs, D.; Schäfer-Kunz, J.: "Einführung in die Betriebswirtschaftslehre", Stuttgart.
Anmerkungen: -