

BMB410 Bauorganisation II

Modulübersicht
EDV-Bezeichnung: BMB410
Modulverantwortliche(r): Prof. Dr. Michael Korn
Modulumfang (ECTS): 5 CP
Einordnung (Semester): 2
Inhaltliche Voraussetzungen: Ablaufplanung II: Prozessstruktur und Methodik der Arbeitsvorbereitung gemäß der Vorlesung "Ablaufplanung I".
Voraussetzungen nach SPO: -
Kompetenzen: Ablaufplanung II: Auf Basis der in der Vorlesung "Ablaufplanung I" vermittelten Grundlagen einer strukturierten und zielorientierten Arbeitsvorbereitung vor und nach Auftragserteilung verfügen die Absolventen mit dem Durchlaufen der Vorlesung "Ablaufplanung II" über die Fähigkeiten, auch komplexe Probleme der Ablaufplanung zu lösen. Sie verstehen es, typische Terminplanungsaufgaben in Bauprojekten unter Nutzung von mathematischen Algorithmen auf Grundlage der Graphentheorie in Ablaufmodelle zu überführen und optimieren. Die Absolventen verfügen zum einen über die Fähigkeit, diese Algorithmen ohne EDV-Unterstützung umzusetzen, zum anderen über gute Kenntnisse in einer marktüblichen Terminplanungs-Software, die es ihnen ermöglicht auch komplexere Problemstellungen des Kosten- und Ressourcenmanagements zu bewältigen. Die Elemente der Taktplanung als Grundlage von Lean Construction sind ihnen bekannt.
Kalkulation I: Die Studierenden sollen erlernen, welche Inhalte einer Ausschreibung einer Bauleistung zu beachten sind, um die Bauumstände, die baubetrieblichen Bedingungen, die Fertigungsverfahren, Abläufe, rechtlichen Grundlagen, die Kosteneinflüsse, Kostenverläufe etc. für die Kalkulation zu erfassen, damit sie in der Lage sind, ein Angebot kalkulieren zu können.
Prüfungsleistungen: Schriftliche Prüfung, 180 Minuten
Verwendbarkeit: Pflichtmodul für Studierende des Bachelor-Studiengangs Baumanagement und Baubetrieb

Lehrveranstaltung: Ablaufplanung II
EDV-Bezeichnung:
Dozent/in: Prof. Dr. Michael Korn
Umfang (SWS): 3
Turnus: jedes Semester
Art und Modus: Vorlesung und Übung / Pflicht
Lehrsprache: Deutsch
Inhalte: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Komplexe Beispiele: Geschossbaustelle, Linienbaustelle ➤ Austaktung nach Lean Construction ➤ Netzplantechnik: Vorgangspfeilplan, Vorgangsknotenplan ➤ Softwaregestützte Netzplantechnik: Parameter, Darstellungsformen, Anwendungsmöglichkeiten ➤ Optimierung von Ablaufplänen: Bauzeitenoptimierung, Kapazitätenoptimierung, Baukostenoptimierung
Empfohlene Literatur: Wird in der Vorlesung bekanntgegeben
Anmerkungen: -

Lehrveranstaltung: Kalkulation I
EDV-Bezeichnung:
Dozent/in: Prof. Dr. Ralph Bartsch
Umfang (SWS): 2
Turnus: jedes Semester
Art und Modus: Vorlesung und Übung / Pflicht
Lehrsprache: Deutsch
Inhalte: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Stellung der Kalkulation im baubetrieblichen Rechnungswesen ➤ Arten und Verfahren der Kalkulation ➤ Aufbau und Ablauf der Kalkulation ➤ Kostenarten, Kostenverläufe, Kostenverursachung ➤ Einzelkosten der Teilleistungen (Lohnkosten, Gerätekosten, Kosten der Fremdleistungen, Sonstige Kosten etc.) ➤ Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, Wagnis und Gewinn ➤ Ablauf und Aufbau der Kalkulation anhand der Kalkulation über die Angebotsendsumme und anhand der Kalkulation mit vorbestimmten Zuschlägen ➤ Auswirkungen der Vertragsform, der vertraglichen Vereinbarungen, der Leistungsbeschreibung, des Leistungsverzeichnisses etc. auf die Kalkulation ➤ Übungsaufgaben zur Berechnung des Mittellohnes und der weiteren Kostenarten (Geräte, Material-, Stoff- und Sonstigen Kosten) und der Kalkulation von Einheits- und Gesamtpreisen sowie Pauschalpreisen
Empfohlene Literatur: Wird in der Vorlesung bekanntgegeben
Anmerkungen: -