

BMB440 Bauausführungsrecht und VWL

Modulübersicht
EDV-Bezeichnung: BMB440
Modulverantwortliche(r): Prof. Dr. Matthias Urmersbach
Modulumfang (ECTS): 5 CP
Einordnung (Semester): 4
Inhaltliche Voraussetzungen: -----
Voraussetzungen nach SPO: -----
<p>Kompetenzen: In der Vorlesung "Bauausführungsrecht" steht die Vermittlung der Inhalte des BGB-Werkvertragsrecht und des VOB/B-Vertragsrecht im Vordergrund; neben der Vermittlung der jeweiligen Inhalte werden Unterschiede, Gemeinsamkeiten und Überschneidungen aufgezeigt. Die Studierenden erlangen einen Überblick über die rechtliche Begleitung eines Baugeschehens, beginnend in der vorvertraglichen Phase, über den Vertragsschluss und die Vertragsinhalte, der Ausführungsphase, Abnahme bis zum Ende der Gewährleistungsphase. Die Studierenden erhalten ebenfalls Kenntnisse in baurelevanten Rechtsgebieten wie bspw. dem Baurägerrecht.</p> <p>VWL.</p>
<p>Prüfungsleistungen: Schriftliche Prüfung, 180 Minuten</p>
<p>Verwendbarkeit: Pflichtmodul für Studierende des Bachelor-Studiengangs Baumanagement und Baubetrieb, Vertiefung Baumanagement</p>

Lehrveranstaltung: Bauausführungsrecht
EDV-Bezeichnung:
Dozent/in: Prof. Dr. iur. Andreas Luckey
Umfang (SWS): 2
Turnus: jedes Semester
Art und Modus: Vorlesung / Pflicht
Lehrsprache: Deutsch
<p>Inhalte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Systematik der Rechtsordnung • Gerichtsbarkeiten und Gerichtszüge • BGB Allgemeiner Teil und Allgemeines Vertragsrecht • Begriffe / Definitionen im Baurecht • Abgrenzung und Inhalte von BGB und VOB/B • System der VOB (A, B und C) • Grundtypen des Bauvertrags und der Vergütungsberechnung • Leistungsänderungen • Bauzeiten • Beendigung von Werkverträgen • Abnahme • Vergütung / Abrechnung • Sachmängelhaftung • Sicherungsrechte

<ul style="list-style-type: none"> • Vertragsstrafe • Verjährung • Selbstständiges Beweisverfahren • Mahn- und Vollstreckungsbescheidsverfahren • Klageverfahren • Zwangsvollstreckung • Ämter, Register und Verzeichnisse
<p>Empfohlene Literatur:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kapellmann/Langen, Einführung in die VOB/B, Basiswissen für die Praxis • Kniffka, Bauvertragsrecht • Werner/Pastor, Der Bauprozess • Ingenstau/Korbion, VOB Teile A und B • Kapellmann/Messerschmidt, VOB Teile A und B • Hök, Handbuch des internationalen und ausländischen Baurechts
<p>Anmerkungen:</p>

Lehrveranstaltung: Volkswirtschaftslehre
EDV-Bezeichnung:
Dozent/in: Prof. Dr.-Ing. Matthias Urmersbach
Umfang (SWS): 2
Turnus: jedes Semester
Art und Modus: V+Ü
Lehrsprache: deutsch
<p>Inhalte:</p> <p>Einführung in die Mikroökonomie: Funktionsweise von Märkten, Nachfrage der Konsumenten nach Gütern, Angebot der Unternehmen in unterschiedlichen Marktformen, Marktversagen und staatliche Eingriffe auf einzelwirtschaftlicher Ebene. Einführung in die Makroökonomie: Messung volkswirtschaftlicher Größen, Arbeitsmärkte, Einkommenserzielung und -verteilung, Produktivität und Wachstum, konjunkturelle Schwankungen, Geld und Inflation, staatliche Eingriffe auf gesamtwirtschaftlicher Ebene</p>
<p>Empfohlene Literatur: (jeweils aktuelle Auflage)</p> <p>Mankiw, N.G., M.P. Taylor: Grundzüge der Volkswirtschaftslehre, Schäffer-Poeschel Verlag, Stuttgart. • Pindyck, R., D. Rubinfeld Mikroökonomie, Pearson Studium, München; Theiler, W. (2011) Grundlagen der Mikroökonomie, UVK Lucius, UTB, Stuttgart. • Hoyer, W., W. Eibner (2011), Mikroökonomische Theorie, UVK Lucius, UTB, Stuttgart; Blanchard, O., Illing, G.: Makroökonomie, München: Pearson Studium.</p>
Anmerkungen: